

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN YEAH1
YEAH1 GROUP CORPORATION**
Số/No.: 421/2512/CBTT/CTHĐQT/YEG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

-----o0o-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 12 năm 2025
Ho Chi Minh City, December 24, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/The State Securities Commission
Sở Giao dịch chứng khoán Tp. HCM/Ho Chi Minh Stock Exchange**

- Tên tổ chức/Organization name: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN YEAH1 / YEAH1 GROUP CORPORATION
- Mã chứng khoán/Securities Symbol: YEG
- Địa chỉ trụ sở chính/Head office address: 140 Nguyễn Văn Thủ, Phường Tân Định, Tp.HCM / 140 Nguyen Van Thu, Tan Dinh Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam.
- Điện thoại/Telephone: (+84) 287300 6071 Fax: 028 3823 3301

Nội dung thông tin công bố/Content of Information disclosure:

Ngày 23/12/2025, Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn YeaH1 (“Công ty”) đã ban hành Nghị quyết số 418/2025/NQ/HĐQT/YEG thông qua các nội dung liên quan đến giao dịch tín dụng giữa Công ty con và Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Gia Định.

On December 23, 2025, the Board of Directors of Yeah1 Group Corporation (“the Company”) issued Resolution No. 418/2025/NQ/HĐQT/YEG approving matters related to credit transactions between the subsidiary and Vietnam Commercial and Industrial Bank – Gia Dinh Branch.

Chi tiết xem tại Nghị quyết đính kèm công bố thông tin này.

For further details, please refer to the Resolution attached to this information disclosure.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 24 tháng 12 năm 2025 tại đường dẫn: <http://yeah1group.com/investor-relations>.

This information was disclosed on the company’s Portal on December 24, 2025. Available at: <http://yeah1group.com/investor-relations>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.



We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị/Resolution of the Board of Director.

Đại diện tổ chức/Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/ Legal representative



LÊ PHƯƠNG THẢO

Chủ tịch Hội đồng quản trị/Chairwoman



Số/No.: 418/2025/NQ/HĐQT/YEG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 12 năm 2025
Ho Chi Minh City, December 23, 2025

NGHỊ QUYẾT
RESOLUTION

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN YEAH1
BOARD OF DIRECTORS OF YEAH1 GROUP CORPORATION

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp ("**Luật Doanh Nghiệp**");
Pursuant to the Law on Enterprise No. 59/2020/QH14 dated June 17, 2020 of the National Assembly of the Socialist Republic and documents guiding the implementation of the Law on Enterprise ("**Law On Enterprise**");
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Tập đoàn Yeah1 ("**Công Ty**" hoặc "**YEG**");
Pursuant to the Charter of Yeah1 Group Corporation ("**Company**" or "**YEG**");
- Căn cứ Biên bản họp số 414/2025/BBH/HĐQT/YEG ngày 23/12/2025 của Hội đồng Quản trị ("**HĐQT**") của Công Ty.
Pursuant to the Meeting Minutes No. 414/2025/BBH/HĐQT/YEG dated December 23, 2025 of the Company's Board of Directors ("**BOD**").

QUYẾT NGHỊ
RESOLVED

- Điều 1.**
Article 1. Đồng ý cho Công ty Cổ Phần Yeah1 Edigital (công ty con của YEG) thực hiện cấp mới hạn mức giao dịch tín dụng (theo một hoặc nhiều hoặc đồng thời các hình thức cấp tín dụng khoản vay, bảo lãnh, mở L/C, chiết khấu, bao thanh toán, ...) và thông qua các hợp đồng có liên quan giữa Công ty Cổ Phần Yeah1 Edigital và Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Gia Định với tổng giới hạn tín dụng cấp mới năm 2025-2026 tối đa là **45.000 triệu đồng**.
Allowing Yeah1 Edigital Joint Stock Company (a subsidiary of YEG) to conduct credit transactions (in one or more or at the same time forms of credit granting loans, guarantees, opening L/Cs, discounting, factoring, ...) and approve related contracts between Yeah1 Edigital Joint Stock Company and Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Gia Dinh Branch with a total maximum credit limit for 2025-2026 of 45,000 million VND.
- Điều 2.**
Article 2. Thông qua việc đồng ý sử dụng các loại tài sản dưới đây thuộc sở hữu của YEG, Công ty Cổ Phần Yeah1 Edigital và/hoặc Bên thứ ba để đảm bảo cho các nghĩa vụ trả nợ của Công ty Cổ Phần Yeah1 Edigital đối với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Gia Định phát sinh từ các giao dịch cấp tín dụng nêu tại Điều 1, và các giao dịch khác giữa Công ty Cổ Phần Yeah1 Edigital với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Gia Định:
Approving to use the following assets owned by YEG, Yeah1 Edigital Joint Stock Company and/or a Third Party to secure the debt repayment obligations of Yeah1 Edigital Joint Stock Company to Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry

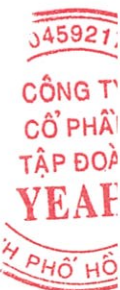
and Trade - Gia Dinh Branch arising from the credit transactions stated in Article 1, and other transactions between Yeah1 Edigital Joint Stock Company and Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Gia Dinh Branch:

- a. Ngoại tệ bằng tiền mặt, tiền ký quỹ và số dư tài khoản tiền gửi; sổ/ thẻ tiết kiệm, giấy tờ có giá của YEG hoặc Bên thứ ba.
Foreign currency in cash, deposits and deposit account balances; Savings books/cards, valuable papers of YEG or a Third Party.
- b. Động sản, bất động sản của YEG hoặc Bên thứ ba.
Movables and real estate of YEG or a Third Party.
- c. Các tài sản khác của YEG hoặc Bên thứ ba được nhận theo quy định.
Other assets of YEG or Third Parties are received according to regulations.

Điều 3.
Article 3.

Thông qua nội dung cam kết: Trong suốt quá trình quan hệ tín dụng với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Gia Định, YEG bảo đảm, cam kết:
Approve the commitment content: During the credit relationship with Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Gia Dinh Branch, YEG guarantees and commits:

- a. Thừa nhận nghĩa vụ trả nợ đối với mọi khoản tín dụng (khoản vay, bảo lãnh, mở L/C, chiết khấu, bao thanh toán, ...) phát sinh và hiện chưa thanh toán giữa YEG, Công ty Cổ Phần Yeah1 Edigital và Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Gia Định trước thời điểm cuộc họp này cho dù các khoản tín dụng đó được thông qua, ký kết đúng hoặc không đúng thẩm quyền.
Acknowledge the debt repayment obligation for all credit amounts (loans, guarantees, L/C opening, discounts, factoring, ...) arising and currently unpaid between YEG, Yeah1 Edigital Joint Stock Company and the Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Gia Dinh Branch before this meeting whether those credits were approved or signed with or without authority.
- b. Đồng ý rằng, nếu YEG, Công ty Cổ Phần Yeah1 Edigital vi phạm nghĩa vụ thanh toán theo quy định tại các Hợp đồng cấp tín dụng, Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Gia Định được toàn quyền đề nghị và thực hiện việc trích tiền từ tài khoản tiền gửi, tài khoản thanh toán của Công Ty tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Gia Định để thanh toán các khoản nợ tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Gia Định. Công Ty tuyên bố miễn trừ mọi trách nhiệm, từ bỏ quyền khiếu nại, khiếu kiện đối với bất kỳ tổ chức tín dụng, cá nhân có liên quan khi thực hiện việc trích tiền từ tài khoản của Công Ty theo đề nghị của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – CN Gia Định.
Agree that, if the YEG or Yeah1 Edigital Joint Stock Company violates payment obligations as stipulated in the credit contracts, Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Gia Dinh Branch has the full right to request and make money deductions from the Company's deposit account and payment account at Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Gia Dinh Branch to pay debts at Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Gia Dinh Branch. The Company declares to waive all responsibilities and waive the right to complain or sue against any relevant credit institutions or individuals when deducting money from the Company's account at the request of the Vietnam Joint Stock Commercial Bank for Industry and Trade - Gia Dinh Branch.



Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban điều hành Công Ty, các Bộ phận, Phòng, Ban và Cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Article 4.

This Resolution takes effect from the date of signing. The members of the BOD, the Board of Management of the Company, the relevant Divisions, Departments, and Individuals are responsible for implementing this Resolution.

Nơi nhận/ To:

- Như Điều 4/As Article 4;
- Lưu: Văn thư/ Archived.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHỦ TỊCH
CHAIRWOMAN



LÊ PHƯƠNG THẢO


C.T.C.P. YEAH1
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH