

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN YEAH1  
YEAH1 GROUP CORPORATION**  
Số/No.: 492 /2023/CBTT/CTHĐQT/YEG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness  
-----o0o-----**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 9 năm 2023  
Ho Chi Minh City, 12<sup>th</sup> September 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN  
CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN  
NHÀ NƯỚC VÀ SGDK TP.  
HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON THE  
STATE SECURITIES COMMISSION'S  
PORTAL AND HO CHI MINH CITY STOCK  
EXCHANGE'S PORTAL**

Kính gửi/To: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước / *The State Securities Commission*  
Sở Giao dịch chứng khoán Tp. HCM / *Ho Chi Minh Stock Exchange*



- Tên tổ chức/Organization name: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN YEAH1 / *YEAH1 GROUP CORPORATION*
- Mã chứng khoán/Securities Symbol: YEG
- Địa chỉ trụ sở chính/Head office address: Tầng 7, Tòa nhà Galleria, số 258 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp.HCM / *Floor 7<sup>th</sup>, Galleria Building, 258 Nam Ky Khoi Nghia Street, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City, Vietnam.*
- Điện thoại/Telephone: (+84) 287300 6071 Fax: 028 3823 3301
- Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Bà/Ms Lê Phương Thảo  
Chức vụ/Position: Chủ tịch Hội đồng quản trị/Chairwoman of the Board of Directors

Loại thông tin công bố ☐ Định kỳ ☒ Bất thường ☒ 24 giờ ☐ Theo yêu cầu  
*Information disclosure type Periodic Irregular 24 hours On demand*

**Nội dung thông tin công bố/Content of Information disclosure:**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Yeah1 (“Công ty”) công bố thông tin về Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của Công ty.

Chi tiết Báo cáo được đính kèm theo Công bố thông tin này.

*Yeah1 Group Corporation (“the Company”) discloses information on the Notice of change in the number of shares.*

*The Report is attached to this Disclosure of Information.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Tập đoàn Yeah1 vào ngày 12 tháng 9 năm 2023 tại đường dẫn:  
[http://yeah1group.com/investor\\_relations](http://yeah1group.com/investor_relations).

*This information was disclosed on Yeah1 Group Corporation’s Portal on date 12<sup>th</sup> September 2023. Available at: [http://yeah1group.com/investor\\_relations](http://yeah1group.com/investor_relations).*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

Nơi nhận:

*Recipient:*

+ Như trên;

+ *As above;*

+ Lưu VP;

+ *Archived;*

**Đại diện tổ chức/Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/ Legal representative



**LÊ PHƯƠNG THẢO**

Chủ tịch Hội đồng quản trị/Chairwoman



**BÁO CÁO**

**KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**

1. Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Tập đoàn Yeah1
2. Tên viết tắt: YEG CORP
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 7, Tòa nhà Galleria, 258 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
4. Số điện thoại: (+84) 28 73 006 071      Số Fax: (+84) 28 3910 1073  
Website: <https://yeah1group.com/>
5. Vốn điều lệ: 312.799.680.000 (Ba trăm mười hai tỷ bảy trăm chín mươi chín triệu sáu trăm tám mươi nghìn) đồng.
6. Mã cổ phiếu: YEG
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (“HDBank”), Chi nhánh Nguyễn Đình Chiểu.  
Số hiệu tài khoản: 168704070016261
8. Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0304592171 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 12 tháng 09 năm 2006, cấp đăng ký thay đổi lần 28 ngày 07 tháng 07 năm 2022.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có.

**II. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN**

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Yeah1;
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông;
3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 45.000.000 (Bốn mươi lăm triệu) cổ phiếu;
4. Giá chào bán:
  - Giá chào bán cao nhất: 10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu;
  - Giá chào bán thấp nhất: 10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu;
5. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: 03 (Ba) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán;
6. Tổng số tiền huy động dự kiến: 450.000.000.000 (Bốn trăm năm mươi tỷ) đồng;
7. Ngày kết thúc đợt chào bán: ngày 11/09/2023.

**III. KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU**



1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 45.000.000 (*Bốn mươi lăm triệu*) cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
  - Nhà đầu tư trong nước: 45.000.000 (*Bốn mươi lăm triệu*) cổ phiếu;
  - Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 0 cổ phiếu.
2. Giá chào bán:
  - Giá bán thấp nhất: 10.000 (*Mười nghìn*) đồng/cổ phiếu.
  - Giá bán cao nhất: 10.000 (*Mười nghìn*) đồng/cổ phiếu.
  - Giá bán bình quân gia quyền: 10.000 (*Mười nghìn*) đồng/cổ phiếu.
3. Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 450.000.000.000 (*Bốn trăm năm mươi tỷ*) đồng.
4. Tổng chi phí: 0 (*Không*) đồng.
  - Phí phân phối cổ phiếu: 0 (*Không*) đồng.
  - Phí tư vấn: 0 (*Không*) đồng.
5. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 450.000.000.000 (*Bốn trăm năm mươi tỷ*) đồng.

#### **IV. DANH SÁCH VÀ TỶ LỆ SỞ HỮU CỦA CÁC NHÀ ĐẦU TƯ THAM GIA MUA CỔ PHIẾU**

| TT | Tên nhà đầu tư         | Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác /Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu | Đối tượng                                       |                                                                                                                    | Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán (tại ngày 31/08/2023) | Số cổ phiếu được phân phối | Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán | Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán |
|----|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
|    |                        |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược /Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước |                                                             |                            |                                          |                               |
| 1  | Nguyễn Thành Trung     |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 0                                                           | 3.300.000                  | 3.300.000                                | 4,33%                         |
| 2  | Đinh Phương Thanh Ngân |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 0                                                           | 2.400.000                  | 2.400.000                                | 3,15%                         |
| 3  | Hà Vũ Uyên Chi         |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 0                                                           | 3.600.000                  | 3.600.000                                | 4,72%                         |
| 4  | Đặng Đức Thịnh         |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 0                                                           | 3.500.000                  | 3.500.000                                | 4,59%                         |
| 5  | Phương Ngọc Mai        |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 0                                                           | 2.800.000                  | 2.800.000                                | 3,67%                         |
| 6  | Nguyễn Thị Khánh Hòa   |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 0                                                           | 3.700.000                  | 3.700.000                                | 4,85%                         |

| TT | Tên nhà đầu tư    | Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác /Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu | Đối tượng                                       |                                                                                                                    | Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán (tại ngày 31/08/2023) | Số cổ phiếu được phân phối | Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán | Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán |
|----|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
|    |                   |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược /Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước |                                                             |                            |                                          |                               |
| 7  | Nguyễn Trung Quân |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 0                                                           | 2.900.000                  | 2.900.000                                | 3,80%                         |
| 8  | Lê Thị Kim Dung   |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 200.000                                                     | 3.500.000                  | 3.700.000                                | 4,85%                         |
| 9  | Phạm Văn Định     |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 0                                                           | 3.400.000                  | 3.400.000                                | 4,46%                         |
| 10 | Phạm Minh Tiến    |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 7                                                           | 1.600.000                  | 1.600.007                                | 2,10%                         |
| 11 | Phạm Công Tiến    |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 0                                                           | 1.450.000                  | 1.450.000                                | 1,90%                         |
| 12 | Lê Thành Nhu      |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 29                                                          | 1.450.000                  | 1.450.029                                | 1,90%                         |

| TT | Tên nhà đầu tư   | Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác /Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu | Đối tượng                                       |                                                                                                                    | Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán (tại ngày 31/08/2023) | Số cổ phiếu được phân phối | Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán | Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán |
|----|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|
|    |                  |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược /Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước |                                                             |                            |                                          |                               |
| 13 | Chế Đoàn Viên    |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 0                                                           | 3.700.000                  | 3.700.000                                | 4,85%                         |
| 14 | Lê Phương Thảo   |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 0                                                           | 4.200.000                  | 4.200.000                                | 5,51%                         |
| 15 | Đào Phúc Trí     |                                                                                                                            | Nhà đầu tư chiến lược                           | Nhà đầu tư trong nước                                                                                              | 344.296                                                     | 3.500.000                  | 3.844.296                                | 5,04%                         |
|    | <b>Tổng cộng</b> |                                                                                                                            |                                                 |                                                                                                                    | <b>544.332</b>                                              | <b>45.000.000</b>          | <b>45.544.332</b>                        | <b>59,71%</b>                 |

**Ghi chú:** Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán (tại ngày 31/08/2023) được lấy theo danh sách cổ đông do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) chốt ngày 31/08/202.



**V. TÀI LIỆU GỬI KÈM**

1. Văn bản xác nhận của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Kỳ Khởi Nghĩa (nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán);
2. Nghị quyết số 449/2308/YEG/NQ/HĐQT ngày 25/08/2023 của Hội đồng Quản trị về việc thông qua Triển khai phân phối cổ phiếu chào bán riêng lẻ cho nhà đầu tư;
3. Nghị quyết số 487/2309/YEG/NQ/HĐQT ngày 11/09/2023 của Hội đồng Quản trị về việc thông qua Kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ.

*TP. Hồ Chí Minh, ngày 12 tháng 09 năm 2023*

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN YEAH1**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**LÊ PHƯƠNG THẢO**

